

**UCHWAŁA NR XIX/114/2020
RADY GMINY NOWA KARCZMA**

z dnia 6 maja 2020 r.

**w sprawie zwolnienia z płatności podatku od nieruchomości: gruntów i budynków lub ich części
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których
płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji
ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 4 ust. 2 oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), art. 19 pkt 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) w związku art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.) oraz Komunikatu Komisji Europejskiej określającego tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020), Rada Gminy Nowa Karczma uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa warunki i tryb udzielania pomocy przedsiębiorcom w celu wsparcia lokalnej gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz Komunikatu Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01)”.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 r. przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, w rozumieniu art. 4 ust. 1 lub ust. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, prowadzących na terenie Gminy Nowa Karczma działalność gospodarczą:

- 1) polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A),
- 2) twórczą związaną z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 90.0),
- 3) związaną ze sportem, w zakresie działalności rozrywkowej i rekreacyjnej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającą na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych i klubów nocnych oraz basenów, siłowni, klubów fitness,
- 4) związaną z konsumpcją i podawaniem napojów (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30),
- 5) związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z),
- 6) związaną z działalnością salonów tatuażu i piercingu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.09.Z),
- 7) usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z),
- 8) związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238).

§ 3.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 r., przedsiębiorców w rozumieniu art. 4 ust. 1 lub ust. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości nie korzystających ze zwolnienia o którym mowa w § 2, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, o co najmniej 50%.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 obejmują przedmioty opodatkowania należące do przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność gospodarczą na terenie Gminy Nowa Karczma,
- 2) na dzień ubiegania się o zwolnienie, nie posiadają zaległości w podatku od nieruchomości należnych do końca marca 2020 r.,
- 3) płynność finansowa przedsiębiorcy będącego podatnikiem uległa pogorszeniu w związku z trwającą epidemią COVID-19 w stosunku do analogicznych miesięcy w roku ubiegłym, a jeśli działa krócej niż rok w stosunku do pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego prowadzenia działalności.

§ 4.

1. Zwolnienie, o którym mowa § 2 i § 3 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Sekcji 3.1 Komunikatu Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020).

2. Zwolnienie przysługuje po spełnieniu w danym miesiącu przez podatnika warunków określonych w § 2 lub w § 3 oraz złożeniu stosownych informacji zgodnie z załącznikiem nr 1 wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

3. Podatnik ubiegający się o zwolnienie z podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 2 nie później niż do dnia 31.07.2020 r.

4. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 5. Podatnik, który podał nieprawdziwe dane organowi udzielającemu pomocy co do spełnienia warunków uprawniających go do uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia. Wówczas podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą podatnik jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę.

§ 6.

1. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r. poz. 900 z późn. zm.).

2. Podatnik korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia na wezwanie organu podatkowego, dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Karczma.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie do zwolnień w podatku od nieruchomości od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Wołoszyk

UZASADNIENIE

W związku z epidemią COVID-19 uwzględniając szczególne okoliczności i zagrożenia kryzysem gospodarczym, aby minimalizować skutki ograniczenia aktywności gospodarczej należy ograniczyć obciążenia oraz udzielić pomocy przedsiębiorcom na zasadach określonych w przedkładanym projekcie uchwały.

Oceniając sytuację należy stwierdzić, że branże priorytetowe, które w pierwszej kolejności powinny być wzięte pod ochronę to przede wszystkim: gastronomia oraz branże związane z obsługą ruchu turystycznego. Projekt obejmuje również wszystkie poszkodowane branże w zakresie produkcji, handlu i usług.

Projekt uchwały, jako instrument wspierania przedsiębiorczości wpisuje się w system państwowy oddziaływania na zaistniałą sytuację w związku z COVID-19 i jest uzasadniony szczególnymi okolicznościami, w jakich znaleźli się w obecnej chwili przedsiębiorcy.

Podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19 stanowi art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.).

W świetle art. 15p rada gminy uzyskała uprawnienie do wprowadzania w drodze uchwały zwolnień w zakresie podatku od nieruchomości za część roku 2020 wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Rozwiązania wprowadzone na zasadzie przedkładanego projektu uchwały uwzględniają przepisy dotyczące pomocy publicznej dla przedsiębiorców i mogą być udzielane na warunkach i zasadach określonych na mocy Komunikatu Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19”.

Warunki i zasady przedstawione w przedkładanym projekcie uchwały wynikają z wyżej wymienionego Komunikatu Komisji Europejskiej.

Mając na względzie powyższe zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.