

O B W I E S Z C Z E N I E

W Ó J T G M I N Y Nowa Karczma **ogłasza P R Z E T A R G I** ustne nieograniczone na **d z i e r ż a w ę** następujących części działek, stanowiących stawy (zbiorniki) ppoż., zapisane w KW jako własność Gminy Nowa Karczma, **okres dzierżawy do 31.08.2021r., z zagospodarowaniem na cele rybackie :**

I.p.	wieś	nr działki	pow. d: w ha	Wywoławcza wysokość rocznego czynszu w q żyta	Wadium w zł	Postąpienie minimalne w q żyta
1	Skrzydłowo	303cz.I	0,07	0,3	7	0,1
2	Szpon	18cz.I, 20cz.I, 21	0,49	0,5	8	0,1

Warunki przetargu i dzierżawy :

- wpłacenie przez osoby fizyczne i prawne (z zastrzeżeniem wynikającym z ustawy o samorządzie gminnym) **wadium** gotówką w wysokości podanej w tabeli na konkretną działkę, najpóźniej do **dnia 30.10.2019r. do godz.13⁰⁰**, w kasie Urzędu Gminy w Nowej Karczmie (**do godz. 13⁰⁰**) lub przelewem na konto Gminy Nowa Karczma nr 25-8340-0001-0100-1717-2000-0007 w Banku Spółdzielczym Starogard Gd. O/Skarszewy z dopiskiem” Przetarg dzierżawy dot. działki nr..... w”. **Wadium** wpłacone na konto winno znajdować się **w dniu 30.10.2019r.** na ww. rachunku bankowym Gminy,
 - postąpienie minimalne podane jest ww. tabeli,
 - wywoławczy roczny czynsz za dzierżawę poszczególnych działek podany jest ww. tabeli,
 - czynsz roczny będzie płatny z góry : za I rok w dniu podpisania umowy, za II rok do dnia 15.IX.2020r.,
 - kwota czynszu nie zawiera podatku od nieruchomości,
 - udostępnienie stawu dla celów ppoż.,
 - należyte utrzymanie stawów ppoż. między innymi : koszenie trawy wokół stawu, umocnienie brzegów w okresie dzierżawy,
 - dzierżawca nie zmienia przeznaczenia gruntu.
- Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy.

Przetargi ww. odbędą się w dniu 06.11.2019r. o godz.10⁰⁰ według kolejności podanej ww. tabeli, w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Nowej Karczmie.

Uczestnicy w dniu przetargu okazują : dowód wpłacenia wadium, dowody osobiste, (osoby prawne - wypis z właściwego rejestru, upoważnienie do udziału w przetargu).

Wadium wpłacone (na poszczególną działkę) przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu tej działki, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone. Uczestnikowi, który wygrał przetarg nie zwraca się wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr telefonu 58 6848402, 58 6877127 lub w pokoju nr 8 Urzędu Gminy w Nowej Karczmie w godzinach pracy Urzędu.